



ARGE-HAUS GmbH
Straße des Friedens 72
15366 Hoppegarten

Tel.: 03342/208671
Fax: 03342/208679
E-Mail: info@argehausgmbh.de
www.arge-haus-berlin.de

Sehr geehrte Bauinteressentin, sehr geehrter Bauinteressent, wir laden Sie recht herzlich ein zur

Hausbesichtigung der ARGE-HAUS GmbH Generalunternehmer

Sonntag, den 04.11.2018 von 11.00 – 15.00 Uhr, 16348 Wandlitz

Besichtigen Sie aus unserem umfangreichen ARGE - Hausprogramm das Aktionshaus Terrano mit einer vergrößerten Wohn-/Nutzfläche von ca. 195m². Das Kubus-Haus im Bauhausstil mit Flachdach, gebaut Stein auf Stein in 36,5cm Porenbetonbauweise, besticht von außen durch seine schlichte Eleganz. Die großzügigen Fensterfronten auf der Terrassenseite und der typische Kubusstil mit seinen klaren Linien, geben dem Haus seinen Charme. Die Hauseingangsseite fällt durch seine Massivbetonsäulen zur Hauseingangsüberdachung, sowie die darüberliegende Fensterreihe direkt positiv ins Auge.

Wir zeigen Ihnen, dass finanzierbare Häuser auch in einer hohen handwerklichen Qualität, mit einer unverwechselbaren Architektur und liebevollen Details gebaut werden können. Erleben Sie ein bezugsfertiges Einfamilienhaus mit vielen Besonderheiten wie zum Beispiel:

- **KfW Energieeffizienzhaus 55** Erdwärmepumpe mit Tiefensonden, Kombigerät mit 220L Speicher
- Fußbodenheizung im EG und OG - jeder Raum alleinstellend regulierbar
- Einbau einer einzügigen Schornsteinanlage mit bodengeführter Frischluftzufuhr von außen und Herstellung eines Kaminfundaments
- 40m² großes, massives Gartenhaus
- Geschosserhöhung EG auf 2,8m; OG auf 2,675m
- anspruchsvolle Aluminiumhaustüranlage in RAL-Farbe mit zwei verglasten Seitenteilen inkl. 3-Scheibenisolierverglasung und Mehrfach-Verriegelung
- Fenster- und Terrassenelemente erhielten von außen eine Folierung in Anthrazit
- Rollläden teilweise elektrisch
- Innenfensterbänke = Marmor, Außenfensterbänke= Granit
- Fenster teilweise mit abschließbaren Oliven
- Stahlbetontreppe zwischen EG und OG mit Massivholzbelag
- ebenerdige Duschen mit Einlaufrinne und Bodeneinlauf; geflieste Duschtrennwand im EG
- Fußboden: Fliesen und Parkett sowie Wandfliesen in den Bädern
- Malerarbeiten auf Glattputz inkl. Malervlies und 2x gestrichen uvm.

Wir werden oft kopiert – hier sehen Sie das Original!

Bauinteressenten, die den oben genannten Termin nicht wahrnehmen können, bieten wir die Möglichkeit, individuelle Besichtigungstermine auch vor dem „offiziellen“ Besichtigungstag zu vereinbaren.

Geschäftsführer

ARGE-HAUS
Stein auf Stein - seit 1982

